

## Tilannekatsaus, Booster Pohjolan Parhaat Optimi 3/2017

### Perustiedot

1.1.2019

Sijoituslainan nimi	Booster Pohjolan Parhaat Optimi 3/2017
ISIN-koodi	XS1631475305
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG
Liikkeeseenlaskupäivä	7.9.2017
Eräpäivä	7.9.2022
Valuutta	EUR
Kohde-etuus	Solactive Nordic Low EUR Volatility AR -indeksi

### Pääoman takaisinmaksu

Eräpäivänä sijoittajalle maksettava summa määräytyy juoksuajan lopussa seuraavasti: 1) Jos Kohde-etuuden arvo on arvostuspäivänä sama tai suurempi kuin sen suojatason (70 % sen alkuarvosta), sijoittajalle palautetaan sijoitettu nimellispääoma, 2) Jos Kohde-etuuden arvo on arvostuspäivänä alle suojatason (70 % alkuarvosta), on sijoittajalle maksettava määrä: (Kohde-etuuden arvo arvostuspäivänä / Kohde-etuuden alkuarvo) \* sijoitettu nimellispääoma. Kohde-etuuden alkuarvo määritetään sen kuuden ensimmäisen kuukausihavainnon **alimpana** arvona.

Lainaan liittyy myös liikkeeseenlaskijariski. Liikkeeseenlaskijan ajautuessa maksukyvyttömäksi, voi sijoittaja menettää mahdollisen tuoton sekä sijoitetun pääoman osittain tai kokonaan.

### Tuotonlaskenta

Sijoittajalle maksetaan tuottona suurempi seuraavista: 1) 160 % \* kohde-etuuden lainaehojen mukaan laskettu positiivinen arvonmuutos **aina 20 % saakka** ja 2) Kohde-etuuden lainaehojen mukaan laskettu positiivinen arvonmuutos. Muussa tapauksessa tuottoa ei makseta. Kohde-etuuden alkuarvo määritetään sen kuuden ensimmäisen kuukausihavainnon **alimpana** arvona.

### Sijoituksen toteutuneet havainnot

Havaintopäivät	Kohde-etuus	Alin havaintopäivän 1...6 arvo
24.8.2017	161,29	160,57
25.9.2017	164,44	
24.10.2017	166,35	
24.11.2017	160,78	
27.12.2017	160,57	
24.1.2018	166,08	
24.8.2022 (arvostuspäivä)		

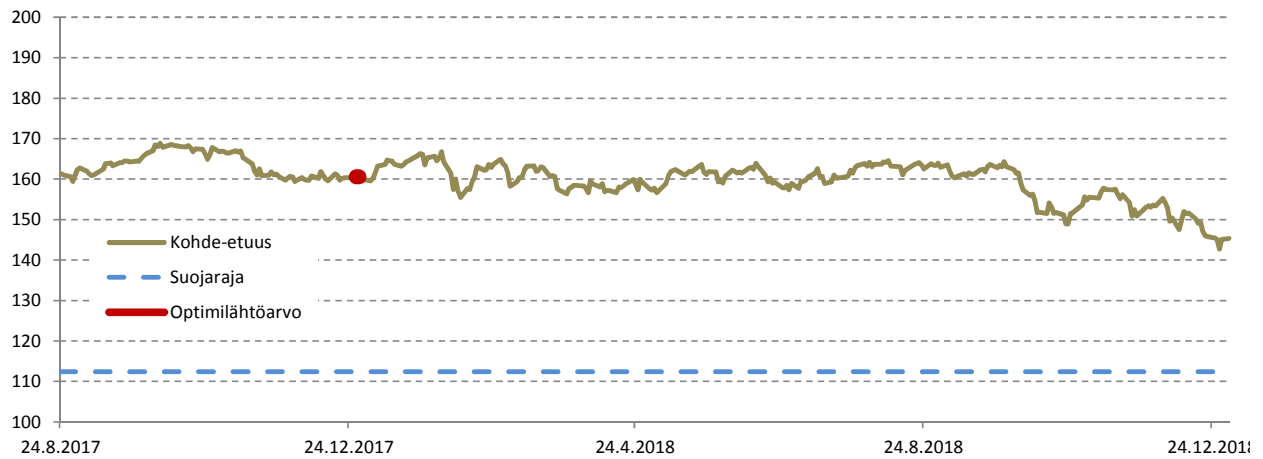
### Sijoituksen tilanne nykyisen markkinatilanteen perusteella

Tilanne per	Kohde-etuusindeksi	Eräntymisarvo
<b>31.12.2018</b>		
Viimeisin arvo	145,06	
Muutos alkuarvosta	-9,66 %	
<b>Eräntymisarvo, jos kohde-etuus ja valuuttakurssi pysyisivät nykytasolla</b>		<b>100,00 %</b>

#### Vastuuvapauslauseke:

Tämä raportti perustuu UB Omaisuudenhoito Oy:n tekemiin arvioihin ja mielipiteisiin. Niiden perustana olevat tiedot on koottu UB Omaisuudenhoito Oy:n luotettavina pitämistä julkisista lähteistä. UB Omaisuudenhoito Oy:n tai sen kanssa samaan konserniin kuuluvat yhtiöt taikka niiden palveluksessa olevat henkilöt eivät takaa esitettyjen tietojen, arvioiden ja mielipiteiden oikeellisuutta tai täydellisyyttä eivätkä vastaa mistään suorista tai epäsuorista kuluista, vahingoista tai menetyksistä, joita raportin tai sen sisältämien tietojen käyttö mahdollisesti voi aiheuttaa. Raportissa kuvattu lainan tuoton historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta. Raportissa annetut mielipiteet ja arvot edustavat UB Omaisuudenhoito Oy:n mielipiteitä ja arvioita raportin julkaisuhetkellä ja niitä voidaan ilmoittamatta muuttaa. Tätä raporttia ei voida missään tilanteessa pitää arvopaperien myynti- tai ostotarjouksena tai kehotuksena arvopaperi- tai muuhun kaupankäyntiin. Markkinadatan lähde: Bloomberg.

**Kohde-etuuden arvonkehitys alkaen lähtöpäivästä 24.8.2017**



**Vastuuvapauslauseke:**

Tämä raportti perustuu UB Omaisuudenhoito Oy:n tekemiin arvioihin ja mielipiteisiin. Niiden perustana olevat tiedot on koottu UB Omaisuudenhoito Oy:n luotettavina pitämistä julkisista lähteistä. UB Omaisuudenhoito Oy:n tai sen kanssa samaan konserniin kuuluvat yhtiöt taikka niiden palveluksessa olevat henkilöt eivät takaa esitettyjen tietojen, arvioiden ja mielipiteiden oikeellisuutta tai täydellisyyttä eivätkä vastaa mistään suorista tai epäsuorista kuluista, vahingoista tai menetyksistä, joita raportin tai sen sisältämien tietojen käyttö mahdollisesti voi aiheuttaa. Raportissa kuvattu lainan tuoton historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta. Raportissa annetut mielipiteet ja arviot edustavat UB Omaisuudenhoito Oy:n mielipiteitä ja arvioita raportin julkaisuhetkellä ja niitä voidaan ilmoittamatta muuttaa. Tätä raporttia ei voida missään tilanteessa pitää arvopaperien myynti- tai ostotarjouksena tai kehotuksena arvopaperi- tai muuhun kaupankäyntiin. Markkinadatan lähde: Bloomberg.